



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 57

АКТ № Д00057-01/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.01.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 57, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 16.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/57 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						14 330,02
Влажная протирка дверей		м2	11,00	3,99	43,89	1	43,89
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	4,98	4,83	1	4,83
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,16	126,40	1	126,40
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	3,96	13,23	1	13,23
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	1,85	3,94	1	3,94
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	1,00	12,86	12,86	9	115,74
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	11,08	12,86	142,49	2	284,98
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	433,10	1,31	567,36	6	3 404,17
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	144,37	1,27	183,35	4	733,40
Дезинфекция МОП		м2	2,50	4,47	11,18	13	145,28
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	433,10	3,16	1 368,60	1	1 368,60
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду, 10%)		м2	118,50	9,20	1 090,20	3	327,06
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,81	6,81	18	122,58
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	61,00	0,32	19,52	6	117,12

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду, 10%)		м2	118,50	0,41	48,59	10	48,59
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	571,50	0,46	262,89	8	1 051,56
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	61,00	1,70	103,70	8	829,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду, 10%)		м2	118,50	1,84	218,04	8	174,43
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	571,50	2,06	1 177,29	8	4 709,16
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	713,00	0,23	163,99	4	655,96
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	6,25	0,44	2,75	18	49,50

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					8 714,36
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00
Сантехнические работы (по КС-2, замена вент. трубы)		руб.	1,00	7 514,36	0,00	7 514,36

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 548,20	3,02	7 695,56
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 294,00	0,28	642,32
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,88	22,19	419,01
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 160,00	2,51	5 421,60
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	418,11	418,11
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 548,20	1,56	3 975,19

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

41 616,17

- Всего за период с **01.01.2021г.** по **31.01.2021г.** выполнено работ на общую сумму **41 616,17** (Сорок одна тысяча шестьсот шестнадцать рублей 17 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Заказчик

 Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 57